



18

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI SĂLCIOARA
Județul IALOMIȚA, Comuna SĂLCIOARA
Strada Bisericii, nr 28
E-mail: primaria_salcioara@yahoo.com
TEL.0787264434

PROIECT DE HOTARARE

*privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici
afereți obiectivului de investiții*

*"Renovare energetică moderată Școala Gimnazială Salcioara, Comuna Salcioara, Județul
Ialomița"*

Primarul Comunei Salcioara, județul Ialomița,

Analizând:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Salcioara nr. 1208/08.06.2026
- Raportul de specialitate al compartimentului tehnic nr. 1209/08.06.2026
- Avizul Comisiei nr. 1 pentru activități economico-financiare nr. ____/____;
- Avizul Comisiei nr. 2 pentru urbanism și lucrări publice nr. ____/____;
- Nota de comandă suplimentară conform Dispoziției de șantier nr. 1 și Nota de comandă suplimentară conform Dispoziției de șantier nr. 2, întocmite de executantul Asocierea Grand Construct SRL (lider) - Blocks Builder SRL cu avizul proiectantului La Vlad Stefan SRL, precum și Nota de renunțare aferentă obiectivului de investiții menționat;
- HCL nr. 37/29.05.2023 și HCL nr. 13/29.02.2024 ale Consiliului Local Salcioara privind aprobarea, respectiv actualizarea indicatorilor tehnico-economici;

Văzând prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 41 alin. (8) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, Ghidul specific PNRR/2022/C10 anexa la Ordinul MDLPA nr. 999/2022, precum și art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

PROPUNE

Art. 1. Se aproba actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii "Renovare energetica moderata Scoala Gimnaziala Salcioara, Comuna Salcioara, Judetul Ialomita", aprobati initial prin HCL nr. 37/29.05.2023 si actualizati prin HCL nr. 13/29.02.2024, ca urmare a modificarilor intervenite in executia lucrarilor.

Art. 2. Se aproba Nota de comanda suplimentara conform Dispozitiei de santier nr. 1, in valoare de 200.301,74 lei fara TVA (242.365,11 lei cu TVA).

Art. 3. Se aproba Nota de comanda suplimentara conform Dispozitiei de santier nr. 2, in valoare de 140.334,59 lei fara TVA (169.804,85 lei cu TVA), din care: constructii si instalatii 83.086,21 lei, montaj utilaje 12.083,38 lei si utilaje care necesita montaj 45.165,00 lei.

Art. 4. Se aproba Nota de renuntare in valoare de 25.185,18 lei fara TVA (30.474,07 lei cu TVA), din care: constructii si instalatii 17.225,59 lei, montaj utilaje 459,59 lei si utilaje care necesita montaj 7.500,00 lei.

Art. 5. Valoarea totala actualizata a contractului de executie pentru obiectivul de investitii prevazut la art. 1 este:

Componenta	Fara TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Contract initial - Asocierea Grand Construct SRL - Blocks Builder SRL	1.400.002,28	1.694.002,76
(+) Dispozitia de santier nr. 1	200.301,74	242.365,11
(+) Dispozitia de santier nr. 2	140.334,59	169.804,85
(-) Nota de renuntare	25.185,18	30.474,07
VALOARE TOTALA ACTUALIZATA	1.715.453,43	2.075.698,65

Art. 6. Finantarea obiectivului de investitii se asigura astfel:

a) valoarea de 1.604.997,11 lei fara TVA (1.909.946,56 lei cu TVA), reprezentand valoarea eligibila a proiectului, se finanteaza prin PNRR, Componenta C10, in baza contractului de finantare nr. 17552 din 10.02.2023 / 516 din 03.03.2023;

b) diferenta de 110.456,32 lei fara TVA (133.652,15 lei cu TVA), reprezentand valoarea care depaseste valoarea eligibila PNRR, se suporta din bugetul local al comunei Salcioara, in conformitate cu prevederile art. 3 alin. (3) din contractul de finantare.

Art. 7. Primarul Comunei Salcioara si compartimentele de specialitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

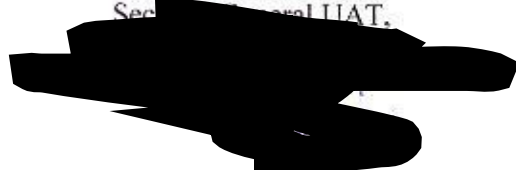
Art. 8. Secretarul General al UAT Comuna Salcioara va asigura comunicarea prezentei hotarari Primarului Comunei Salcioara, Institutiei Prefectului - Judetul Ialomita, Directiei

Generale Regionale a Finantelor Publice Ploiesti si Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice
si Administratiei, in calitate de coordonator PNRR.

INITIATOR,



Avizat pentru legalitate,
Sec. Generala LIAT.



NR. 24 / 06.05.2026
La Salcioara



19

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI SĂLCIOARA
Județul IALOMIȚA, Comuna SĂLCIOARA
Strada Bisericii, nr 28
E-mail:primaria_salcioara@yahoo.com
TEL.0787264434

Nr. 1208 din 08.06.2026

REFERAT DE APROBARE

*a proiectului de hotarare privind aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico-economici
aficienti obiectivului de investitii*

*"Renovare energetica moderata Scoala Gimnaziala Salcioara, Comuna Salcioara, Judetul
Ialomita"*

Prin HCL nr. 37/29.05.2023 au fost aprobati indicatorii tehnico-economici initiali pentru obiectivul de investitii "Renovare energetica moderata Scoala Gimnaziala Salcioara, Comuna Salcioara, Judetul Ialomita", intocmiti de SC Romoffice SRL in cadrul Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie nr. 341/03/2023, proiectul fiind finantat prin PNRR, Componenta C10, in baza contractului de finantare nr. 17552 din 10.02.2023 / 516 din 03.03.2023. Prin HCL nr. 13/29.02.2024 indicatorii tehnico-economici au fost actualizati pe baza devizului general estimativ actualizat intocmit de SC Romoffice Construct Holding AG SRL.

In executia obiectivului de investitii, realizata de Asocierea Grand Construct SRL (lider) - Blocks Builder SRL in baza proiectului tehnic elaborat de La Vlad Stefan SRL, au intervenit modificari ale solutiilor tehnice initiale care impun actualizarea valorii contractului de executie. Valoarea actualizata a contractului de executie, fata de valoarea initiala de 1.400.002,28 lei fara TVA, este urmatoarea:

Componenta	Fara TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Contract initial - Asocierea Grand Construct SRL - Blocks Builder SRL	1.400.002,28	1.694.002,76
(+) Dispozitia de santier nr. 1	200.301,74	242.365,11
(+) Dispozitia de santier nr. 2	140.334,59	169.804,85
(-) Nota de renuntare	25.185,18	30.474,07
VALOARE TOTALA ACTUALIZATA	1.715.453,43	2.075.698,65

2

Valoarea finala a contractului de executie, de 1.715.453,43 lei fara TVA, depaseste valoarea eligibila PNRR de 1.604.997,11 lei fara TVA, diferenta de 110.456,32 lei fara TVA (133.652,15 lei cu TVA) urmand a fi suportata din bugetul local al comunei Salcioara, in conformitate cu prevederile art. 3 alin. (3) din contractul de finantare.

Fata de cele expuse, propun spre analiza si aprobare Consiliului Local Salcioara proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitii mentionat.

PRIMAR,

A large, solid black rectangular redaction mark covering the signature of the Mayor.



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI SĂLCIOARA
Județul IALOMIȚA, Comuna SĂLCIOARA
Strada Bisericii, nr 28
E-mail: primaria_salcioara@yahoo.com
TEL. 0787264434

Nr. 1209 din 08.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici
afereți obiectivului de investiții*

*"Renovare energetică moderată Școala Gimnazială Sălcișoara, Comuna Sălcișoara, Județul
Ialomița"*

I. TEMEI LEGAL

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41 alin. (8) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice — modificarea valorii devizului general prin note de renunțare și/sau comanda suplimentară se aprobă de aceeași autoritate care a aprobat documentația inițială;

- Ghidul specific PNRR/2022/C10, anexa la Ordinul MDLPA nr. 999/2022;

- art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

II. SITUAȚIE DE FAPT

Prin HCL nr. 37/29.05.2023 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici inițiali pentru obiectivul de investiții "Renovare energetică moderată Școala Gimnazială Sălcișoara, Comuna Sălcișoara, Județul Ialomița", întocmiți de SC Romoffice SRL în cadrul DAL nr. 341/03/2023. Ulterior, prin HCL nr. 13/29.02.2024, indicatorii au fost actualizați pe baza devizului general estimativ actualizat întocmit de SC Romoffice Construct Holding AG SRL.

Lucrările de execuție au fost atribuite Asocierii Grand Construct SRL (lider) - Blocks Builder SRL, valoarea contractului inițial de execuție fiind de 1.400.002,28 lei fără TVA

22

(1.694.002,76 lei cu TVA). Pe parcursul executiei, in baza proiectului tehnic elaborat de La Vlad Stefan SRL, au intervenit urmatoarele modificari:

1. Dispozitia de santier nr. 1

Prima dispozitie de santier a generat o nota de comanda suplimentara in valoare de 200.301,74 lei fara TVA (242.365,11 lei cu TVA), cuprinzand lucrari suplimentare de constructii si instalatii necesare tehnic.

2. Dispozitia de santier nr. 2

A doua dispozitie de santier a generat o nota de comanda suplimentara in valoare de 140.334,59 lei fara TVA (169.804,85 lei cu TVA), din care:

Categorie	Fara TVA (lei)	din care C+M (lei)
Constructii si instalatii (cap. 4.1)	83.086,21	83.086,21
Montaj utilaje (cap. 4.2)	12.083,38	12.083,38
Utilaje care necesita montaj (cap. 4.3)	45.165,00	-
TOTAL DS nr. 2	140.334,59	95.169,59

3. Nota de renuntare

Concomitent, executantul si proiectantul au convenit renuntarea la lucrari si echipamente care s-au dovedit inutile sau incompatibile cu solutia constructiva adoptata, in valoare de 25.185,18 lei fara TVA (30.474,07 lei cu TVA), din care:

Categorie	Fara TVA (lei)	din care C+M (lei)
Constructii si instalatii (cap. 4.1)	17.225,59	17.225,59
Montaj utilaje (cap. 4.2)	459,59	459,59
Utilaje care necesita montaj (cap. 4.3)	7.500,00	-
TOTAL Nota renuntare	25.185,18	17.685,18

III. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZATI

Valoarea totala actualizata a contractului de executie, luand in considerare toate modificarile intervenit, este urmatoarea:

Componenta	Fara TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Contract initial - Asocierea Grand Construct SRL - Blocks Builder SRL	1.400.002,28	1.694.002,76

23

(+) Dispozitia de santier nr. 1	200.301,74	242.365,11
(+) Dispozitia de santier nr. 2	140.334,59	169.804,85
(-) Nota de renuntare	25.185,18	30.474,07
VALOARE TOTALA ACTUALIZATA	1.715.453,43	2.075.698,65

IV. SURSA DE FINANTARE

Sursa de finantare	Fara TVA (lei)	Cu TVA (lei)
PNRR Componenta C10 - valoare eligibila conform contract finantare	1.604.997,11	1.909.946,56
Buget local - diferenta peste valoarea eligibila PNRR	110.456,32	133.652,15
TOTAL valoare finala lucrare	1.715.453,43	2.075.698,65

Conform art. 3 din contractul de finantare nr. 17552 din 10.02.2023 / 516 din 03.03.2023, valoarea eligibila a proiectului este de 1.604.997,11 lei fara TVA (1.909.946,56 lei cu TVA). Valoarea finala a contractului de executie, de 1.715.453,43 lei fara TVA (2.075.698,65 lei cu TVA), depaseste aceasta valoare eligibila, diferenta de 110.456,32 lei fara TVA (133.652,15 lei cu TVA) urmand a fi suportata din bugetul local al comunei Salcioara, in conformitate cu prevederile art. 3 alin. (3) din contractul de finantare.

V. CONCLUZIE

Fata de cele prezentate, apreciez ca proiectul de hotarare este legal si oportun si propun aprobarea sa de catre Consiliul Local Salcioara.

Responsabil compartiment.

