



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLCIOARA
Județul IALOMIȚA , Comuna SĂLCIOARA
Strada Bisericii, nr 28
E-mail:primaria_salcioara@yahoo.com
TEL.0787264434

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificarii temei de proiectare si a indicatorilor tehnico-economici actualizati

pentru obiectivul de investitii

**RENOVARE ENERGETICA MODERATA CAMIN CULTURAL SALCIOARA,
COMUNA SALCIOARA, JUDETUL IALOMITA - MODIFICARE DE TEMA**

Consiliul local al comunei Sălcioara, județul Ialomița intrunit in sedinta ordinara in data de 12.05.2026

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare Nr.919/07.05.2026 al Primarului Comunei Salcioara, dl. STOICA GABRIEL
- Raportul de specialitate Nr. 920/07.05.2026 al Secretarului General al Comunei Salcioara;
- Documentatia tehnica D.T.A.C. nr. 342/2023 - Modificare de tema, elaborata de SC ROMOFFICE CONSTRUCT HOLDING AG SRL si SC LA VLAD STEFAN SRL;
- Devizul general estimativ actualizat la data de 05.02.2026 (cursul 1 euro = 5,0945 lei), elaborat de SC LA VLAD STEFAN SRL Slobozia;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate a Consiliului Local, Nr.946 din 11.05.2026, 951 din 11/05.2026

In temeiul:

- Art. 44 alin. (1) si alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale;
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata;
- Art. 129 alin. (2) lit. b) si alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea temei de proiectare pentru obiectivul de investitii "Renovare energetica moderata Camin Cultural Salcioara, Comuna Salcioara, Judetul Ialomita - Modificare de tema",

Constând în realizarea unui acces suplimentar pe fatada sud-estica a Caminului Cultural din Comuna Salcioara, str. Scolii, nr. 33, sat Salcioara, judetul Ialomita, respectiv

-usa de acces suplimentara,
- scari de acces si rampa de acces pentru persoane cu dizabilitati, in conformitate cu documentatia tehnica D.T.A.C. nr. 342/2023 si Autorizatia de Construire nr. 3 din 26.02.2026.
Art. 2. Se aproba indicatorii tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitii mentionat la art. 1, conform devizului general estimativ actualizat la data de 05.02.2026 (cursul de referinta: 1 euro = 5,0945 lei), dupa cum urmeaza:

a) Valoarea totala a investitiei (inclusiv TVA):

32.897,38 lei (din care TVA: 5.676,95 lei)

b) Din care lucrari de constructii-montaj - C+M (inclusiv TVA):

20.610,02 lei (din care TVA: 3.576,95 lei)

c) Capacitati (indicatori fizici):

- Suprafata construita: Sc = 369 mp;
- Suprafata desfasurata: Sd = 563 mp;
- Regim de inaltime: P+1E+Pod;
- POT = 23,21% - nu se modifica;
- CUT = 0,35 - nu se modifica.

d) Durata de executie: 24 luni, calculata de la data inceperii efective a lucrarilor.

Art.3 Se aproba act aditional la contractul de lucrari urmare a actualizarii devizului general estimativ actualizat la data de 05.02.2026 (cursul de referinta: 1 euro = 5,0945 lei), conform Art.2

Art. 4. Finantarea obiectivului de investitii se realizeaza din sursa de finantare stabilita prin hotararea initiala de aprobare a proiectului, cu completarea corespunzatoare pentru valoarea suplimentara rezultata din modificarea de tema.

Art.5 Se aproba devizul cu lucrari necesare pentru modificare tema,memoriu tehnic – arhitectura,memeriu tehnic-rezistenta;

Art.6 Se imputerniceste Primarul Comunei Salcioara, dl. STOICA GABRIEL, sa semneze toate documentele necesare in vederea implementarii prezentei hotarari.

Art.7. Secretarul General al Comunei Salcioara va asigura comunicarea prezentei hotarari Primarului Comunei Salcioara, Institutiei Prefectului - Judetul Ialomita, in vederea exercitarii controlului de legalitate, si o va aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul Primariei Comunei Salcioara.

Presedinte de sedinta
Grigorescu Cristian

Nr.19/12.05.2026



Contrasemneaza
Secretar general al comunei
Voinicu Georgian