

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
COMUNA SALCIORA  
PRIMAR

**HOTĂRÂRE/PROIECT**

**Nr 5/03.02.2026**

privind aprobarea studiului de fezabilitate actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Inființare sistem de canalizare, stație de epurare în comunele Sălcioara și Balaciu, județul Ialomița", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului Etapa I

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare nr.183/03.02.2026 al primarului comunei Salciora;

Examinand:

- raportul nr.181/03.02.2026 al compartimentului de specialitate;

- avizul nr.182/03.02.2026 al comisiei economice;

- avizul de legalitate al secretarului general al comunei Salciora

- Ordinul ministrului dezvoltării lucrurilor publice și administrației nr. 1133/2022,

privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate pentru finanțarea prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”;

**În conformitate cu prevederile:**

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții Anghel Saligny ;

- Ordinul nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții Anghel Saligny

În temeiul art.129 alin.(2) lit.,b”), „c”), alin.(4) lit.,d”), coroborat cu art.139 alin.(3), lit.,d”) și „e”) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARASTE**

**Art. 1.** – Se aprobă documentația tehnico-economică - studiul de fezabilitate și devizul general pentru obiectivul de investiții **“Inființare sistem de canalizare, stație de epurare în comunele Sălcioara și Balaciu, județul Ialomița”**, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiție **“Inființare sistem de canalizare, stație de epurare în comunele Sălcioara și Balaciu, județul Ialomița”** – etapa I aprobat pentru finanțare prin Programul

## EXPUNERE DE MOTIVE

**privind aprobarea studiului de fezabilitate actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Infiiintare sistem de canalizare, statie de epurare in comunele Sălcioara si Balaciu, județul Ialomița", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului *Etapa I***

Prin HCL Salcioara nr. 5/03.02.2026 au fost aprobat studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico-economici și a devizul general pentru obiectivul de investiție "Infiiintare sistem de canalizare, statie de epurare in comunele Sălcioara si Balaciu, județul Ialomița", finanțat prin Programul Național Anghel Saligny.

Conform HG nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 10 alin.(4): "devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații: a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate / documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; b) la data solicitării autorizației de construire; c) după finalizarea procedurilor de achizitie publică, rezultând valoarea de finantare a investi/iei.

Având în vedere modificările legislative intervenite se impune actualizarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții, aprobarea acestora prin sedința de consiliu local, în baza prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, propunem: aprobarea actualizării studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții: privind aprobarea studiului de fezabilitate actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "**Infiiintare sistem de canalizare, statie de epurare in comunele Sălcioara si Balaciu, județul Ialomița**", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului *Etapa I*, astfel:

1. Se aprobă finanțarea obiectivului de investiții "*Infiiintare sistem de canalizare, statie de epurare in comunele Sălcioara si Balaciu, județul Ialomița*" în suma de **44.597.686,86 lei** (Etapa I) din care:
  - C+M - **38.499.072,84**, inclusiv TVA
  - **43.000.000,00** lei, inclusiv TVA, reprezintă suma finanțată de la bugetul de stat;
  - **1.597.686,86** lei, inclusiv TVA, reprezintă suma finanțată de la bugetul local al UAT Salcioara si UAT Salcioara

2. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Salcioara a sumei de **769.819,19** lei, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local - etapa I, conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Față de cele prezentate supunem aprobării autorității deliberative a comunei Salcioara actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții **"Infintare sistem de canalizare, statie de epurare in comunele Sălcioara si Balaciu, județul Ialomița", Etapa I aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.**

PRIMAR ,  
Stoica Gabriel





### RAPORT de specialitate

**privind aprobarea studiului de fezabilitate actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Infiiințare sistem de canalizare, statie de epurare in comunele Sălcișoara si Balaciu, județul Ialomița", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului *Etapa I***

Prin HCL Salcioara nr5/03.02.2026 au fost aprobaț studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico-economici și a devizul general pentru obiectivul de investiție “Infiiințare sistem de canalizare, statie de epurare in comunele Sălcișoara si Balaciu, județul Ialomița”, finanțat prin Programul Național Anghel Saligny.

Conform HG nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 10 alin.(4): "devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații: a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate / documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; b) la data solicitării autorizației de construire; c) după finalizarea procedurilor de achizitie publică, rezultând valoarea de finanțare a investiției.

Având în vedere modificările legislative intervenite se impune actualizarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții, aprobarea caestora prin sedinta de consiliu local, ina baza prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, propunem: aprobarea actualizării studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții: "**Infiiințare sistem de canalizare, statie de epurare in comunele Sălcișoara si Balaciu, județul Ialomița**", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului *Etapa I*, astfel:

1. Se aprobă finanțarea obiectivului de investiții "**Infiiințare sistem de canalizare, statie de epurare in comunele Sălcișoara si Balaciu, județul Ialomița**" in suma de **44.597.686,86 lei** (Etapa I) din care:
  - **C+M - 38.499.072,84**, inclusiv TVA
  - **43.000.000,00 lei**, inclusiv TVA, reprezintă suma finanțată de la bugetul de stat;
  - **1.597.686,86 lei**, inclusiv TVA, reprezintă suma finanțată de la bugetul local al UAT Balaciu si UAT Salcioara
2. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Salcioara a sumei de **769.819,19 lei**, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local - etapa I, conform prevederilor art.

11

4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Față de cele prezentate supunem aprobării autorității deliberative a comunei Sălcioara actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții **"Inițiere sistem de canalizare, stație de epurare în comunele Sălcioara și Balaciu, județul Ialomița"**, Etapa I aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

*Intocmit,*

*INSPECTOR URBANISM*

*MIRICA GHEORGHE*



**CONSILIUL LOCAL SĂLCIOARA  
JUDEȚUL IALOMIȚA**

*Comisia pentru agricultura , activitati economico-financiare, buget- finante.  
Administrarea domeniului public si privat al comunei,urbanism,protectia  
Mediului, servicii si control.  
Nr.181/03.02.2026*

**A V I Z**

**la proiectul de hotarare** privind aprobarea studiului de fezabilitate actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții *"Infiițare sistem de canalizare, statie de epurare in comunele Sălcioara si Balaciu, județul Ialomița"*, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului *Etapa I*

*Comisia buget - finante , intrunita in sedinta legal organizata in data de 03.02.2026 ,a luat in discutie proiectul de hotarare privind aprobarea studiului de fezabilitate actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Infiițare sistem de canalizare, statie de epurare in comunele Sălcioara si Balaciu, județul Ialomița"*, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului *Etapa I*

*In urma analizei realizate si a dezbaterilor ce au avut loc , astfel cum au fost consemnate in procesul verbal de sedinta, au rezultat urmatoarele :*

*- proiectul de hotarare intruneste conditiile de legalitate si oportunitate fiind necesar a se adopta pentru desfasurarea in bune conditii a activitatii primariei, pentru plata salariilor si utilitatilor, stiind faptul ca in acest moment nivelul incasarilor este mult mai mic decat necesarul pentru acoperirea chetuielilor curente ;*

*- cu prilejul analizarii proiectului de hotarare nu au fost formulate amendamente sau propuneri de modificare a actului de autoritate.*

*Avand in vedere rezultatul dezbaterilor si voturilor exprimate , in temeiul prevederilor O.U.G. nr 57/2019, privind Codul administrativ, comisia buget- finante*

**A V I Z E A Z A F A V O R A B I L**

*Proiectul de hotarare privind aprobarea studiului de fezabilitate actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Infiițare sistem de canalizare, statie de epurare in comunele Sălcioara si Balaciu, județul Ialomița"*, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului *Etapa I*

*Presedinte*

*NITU FANICA*



**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investiție : "ÎNFIINȚARE SISTEM DE CANALIZARE, STAȚIE EPURARE ÎN COMUNELE**  
**SALCIOARA ȘI BALACIU, JUDEȚUL IALOMIȚA" - COMUNA SALCIOARA**  
**Etapa I**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
<b>Capitolul 1</b>					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	250.000,00	52.500,00	302.500,00	buget de stat
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>250.000,00</b>	<b>52.500,00</b>	<b>302.500,00</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
3.1	Studii	50.000,00	10.500,00	60.500,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12.000,00	2.520,00	14.520,00	buget local
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	902.852,85	189.599,10	1.092.451,95	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130.000,00	27.300,00	157.300,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.000,00	2.520,00	14.520,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	760.852,85	159.779,10	920.631,95	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	3.150,00	18.150,00	buget local
3.7	Consultanță	45.000,00	9.450,00	54.450,00	buget local
3.8	Asistență tehnică	100.000,00	21.000,00	121.000,00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>1.124.852,85</b>	<b>236.219,10</b>	<b>1.361.071,95</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
4.1	Construcții și instalații	18.078.101,94	3.796.401,41	21.874.503,35	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	18.078.101,94	3.796.401,41	21.874.503,35	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	250.000,00	52.500,00	302.500,00	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	250.000,00	52.500,00	302.500,00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.250.000,00	262.500,00	1.512.500,00	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1.250.000,00	262.500,00	1.512.500,00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>19.578.101,94</b>	<b>4.111.401,41</b>	<b>23.689.503,35</b>	
<b>Capitolul 5</b>					

5.1	Organizare de șantier	50.000,00	10.500,00	60.500,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45.000,00	9.450,00	54.450,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5.000,00	1.050,00	6.050,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	214.854,12	2.100,00	216.954,12	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	93.115,51	0,00	93.115,51	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	18.623,10	0,00	18.623,10	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	93.115,51	0,00	93.115,51	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	10.000,00	2.100,00	12.100,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	93.115,51	19.554,26	112.669,77	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.000,00	420,00	2.420,00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>359.969,63</b>	<b>32.574,26</b>	<b>392.543,89</b>	
<b>Capitolul 6</b>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	20.000,00	4.200,00	24.200,00	buget de stat
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>20.000,00</b>	<b>4.200,00</b>	<b>24.200,00</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>21.332.924,42</b>	<b>4.436.894,77</b>	<b>25.769.819,19</b>	
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>18.623.101,94</b>	<b>3.910.851,41</b>	<b>22.533.953,35</b>	

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>25.769.819,19</b>
buget de stat	<b>25.000.000,00</b>
buget local	<b>769.819,19</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>19.578.101,94</b>	<b>0,00</b>
Valoare investitie	<b>21.332.924,42</b>	<b>0,00</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>11.851,62</b>	<b>0,00</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>2.338,38</b>	<b>0,00</b>

Data	12.08.2025
Curs Euro	5,0683
Valoare de referință standard de cost	1800

**Beneficiar:**  
COMUNA SALCIOARA



**Proiectant:**  
S.C. ALROSEL PROJECT S.R.L.



Secretar general al  
Comunei

*Jemier*

**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investiție : "ÎNFIINȚARE SISTEM DE CANALIZARE, STATIE EPURARE IN COMUNELE**  
**SALCIOARA SI BALACIU, JUDEȚUL IALOMIȚA"**  
**- Etapa I -**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
<b>Capitolul 1</b>					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	500.000,00	105.000,00	605.000,00	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>500.000,00</b>	<b>105.000,00</b>	<b>605.000,00</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
3.1	Studii	100.000,00	21.000,00	121.000,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	24.000,00	5.040,00	29.040,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	1.583.840,56	332.606,52	1.916.447,08	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	260.000,00	54.600,00	314.600,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	24.000,00	5.040,00	29.040,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1.299.840,56	272.966,52	1.572.807,08	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	6.300,00	36.300,00	buget local
3.7	Consultanță	100.000,00	21.000,00	121.000,00	buget local
3.8	Asistență tehnică	180.000,00	37.800,00	217.800,00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>2.017.840,56</b>	<b>423.746,52</b>	<b>2.441.587,08</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
4.1	Construcții și instalații	30.727.415,57	6.452.757,27	37.180.172,84	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	30.727.415,57	6.452.757,27	37.180.172,84	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	500.000,00	105.000,00	605.000,00	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	500.000,00	105.000,00	605.000,00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.500.000,00	525.000,00	3.025.000,00	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	2.500.000,00	525.000,00	3.025.000,00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>33.727.415,57</b>	<b>7.082.757,27</b>	<b>40.810.172,84</b>	
<b>Capitolul 5</b>					

<b>5.1</b>	<b>Organizare de santier</b>	100.000,00	21.000,00	121.000,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	90.000,00	18.900,00	108.900,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	10.000,00	2.100,00	12.100,00	buget local
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	369.991,57	4.200,00	374.191,57	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	159.087,08	0,00	159.087,08	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	31.817,42	0,00	31.817,42	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	159.087,08	0,00	159.087,08	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	20.000,00	4.200,00	24.200,00	buget local
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	159.087,08	33.408,29	192.495,37	buget de stat
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	4.000,00	840,00	4.840,00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>633.078,65</b>	<b>59.448,29</b>	<b>692.526,94</b>	
<b>Capitolul 6</b>					
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	0,00	0,00	0,00	buget local
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	40.000,00	8.400,00	48.400,00	buget de stat
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>40.000,00</b>	<b>8.400,00</b>	<b>48.400,00</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>36.918.334,78</b>	<b>7.679.352,08</b>	<b>44.597.686,86</b>	
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>31.817.415,57</b>	<b>6.681.657,27</b>	<b>38.499.072,84</b>	

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>44.597.686,86</b>
buget de stat	<b>43.000.000,00</b>
buget local	<b>1.597.686,86</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>33.727.415,57</b>	<b>0,00</b>
Valoare investitie	<b>36.918.334,78</b>	<b>0,00</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>11.683,02</b>	<b>0,00</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>2.305,12</b>	<b>0,00</b>

Data	12.08.2025
Curs Euro	5,0683
Valoare de referință standard de cost	3160

**Beneficiar:**  
Asociația de Dezvoltare Intercomunitară SALBA



**Proiectant:**  
S.C. ALROSEL PROJECT S.R.L.



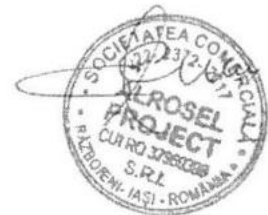
Secretar general al Comunei  
*Jemies*

## Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „INFIINTARE SISTEM DE CANALIZARE, STATIE EPURARE IN COMUNELE SALCIOARA SI BALACIU, JUDETUL IALOMITA” - SALCIOARA - Etapa I	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	UAT Salcioara
Amplasament:	UAT Salcioara, UAT Balaciu, jud Ialomita
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	25.769.819,19
din care C+M (lei inclusiv TVA)	22.533.953,35
Curs BNR lei/euro din data 12.08.2025	5,0683
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și	25.000.000,00
Valoare finanțată de UAT Salcioara (lei inclusiv TVA)	769.819,19

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI  
SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	0	-
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	4	1.123.809,95
Rețea de canalizare apă uzată	m.	18000	15.396.242,43
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	m.	0	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	-
Racorduri individuale	buc.	600	1.548.750,59
Alte capacități: Conducta refulare	buc.	12115	5.620.700,38
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	1800	
Total locuitori echivalenți	loc.	1800	
Total locuitori	loc.	1800	
Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.		
Rețea de canalizare apă pluvială	m.		
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.		
Guri de vărsare în emisar	buc.		
Alte capacități:			
Standard de cost aprobat prin OMDLPA (euro fără TVA)		2.500,00	
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți (euro fără TVA)		2.338,38	



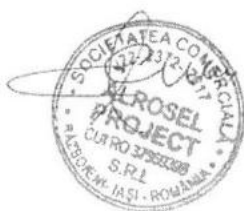
Secretar general al Comunei  
Jemien

## Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „INFIINTARE SISTEM DE CANALIZARE, STATIE EPURARE IN COMUNELE SALCIOARA SI BALACIU, JUDETUL IALOMITA” - Etapa I	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	ADI SALBA
Amplasament:	UAT Salcioara, UAT Balaciu si UAT Sarateni, jud Ialomita
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	44.597.686,86
din care C+M (lei inclusiv TVA)	38.499.072,84
Curs BNR lei/euro din data 12.08.2025	5,0683
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și	43.000.000,00
Valoare finanțată de ADI SALBA (lei inclusiv TVA)	1.597.686,86

## SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatorii tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1	3.025.000,00
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	10	1.936.000,00
Rețea de canalizare apă uzată	m.	31785	23.411.139,00
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	m.	60	36.300,00
Guri de vărsare în emisar	buc.	1	50.840,34
Racorduri individuale	buc.	1050	2.668.050,00
Alte capacități: Conducta refulare	buc.	17783	9.682.843,50
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	3160	
Total locuitori echivalenți	loc.	3160	
Total locuitori	loc.	3160	
Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.		
Rețea de canalizare apă pluvială	m.		
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.		
Guri de vărsare în emisar	buc.		
Alte capacități:			
Standard de cost aprobat prin OMDLPA (euro fără TVA)			2.500,00
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți (euro fără TVA)			2.305,12



Secretar general al Comenului  
*Gemea*