

- Formular pentru persoane fizice -



**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
NR 26/13.11.2024**

1. Subsemnatul , SUDITU CONSTANTIN - MIREL CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea SLOBOZIA, str. ALEEA NORDULUI nr.1 , bl.M1 sc. B et.3, ap33, județul/sectorul IALOMITA codul,postal 920016 e-mail suditu72@yahoo.com, tel 0728907874, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1/6 DIN 4.8900 (ha), reprezentând cota parte la prețul de (*) lei 28350 (în litere) douazecioptmîitreisutecincizecilei

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (ha) (*)	Cotă parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	SALCIOARA	4,8900	1/6	24990	24990	372/3	93	ARABIL	
	SALCIOARA			27390	27390	298/16	60	ARABIL	
	SALCIOARA			28457	28457	159/4	79	ARABIL	
	SALCIOARA			26908	26908	234/1	33	ARABIL	
	SALCIOARA			27576	27576	294/6	62	ARABIL	
	SALCIOARA			27003	27003	213/1	92	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾									

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
SUDITU CONSTANTIN MIREL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura.....

Data 13.11.2024

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul (*)IALOMITA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) SALCIOARA	Nr 26/13.11.2024

Ca urmare a înregistrării Ofertei nr 26/13.11.2024 depusa de, SUDITU CONSTANTIN - MIREL, calitate de vanzator, pe baza adeverintelor detinute la nivelul primariei si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	MD SUDITU ION,MD SUDITU IOANA, MD SUDITU ALEXANDRU, VASILE MARIA SI SUDITU STEFAN	BUCURESTI

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	X	X

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	MD SUDITU ION,MD SUDITU NICOLETA,MD BOHOR VASILE, MD VOINEA ANDREI	SALCIOARA- IALOMITA
2.		

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	X	
2.		

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,
STOICA GABRIEL

SECRETAR
NAIE JAN

ANEXA 1D
la normele metodologic

**JUDETUL IALOMITA
COMUNA SALCIOARA**

**NOTIFICARE PREEMPTORI
Registru de evidenta Nr 26/13.11.2024**

*In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE,, GHEORGHE IONESCU-SISESTI,, , **Ofertei nr 26/ 13.11. 2024, depusa de, SUDITU CONSTANTIN - MIREL**, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1/6 din 4,879 ha ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral **24990, 27390, 28457, 26908, 25576,27003 nr carte funciara 24990, 27390, 28457,26908,25576,27003**, categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 28350 lei , SALCIOARA , afisata in data de 13.11.20244.la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA*

PRIMAR
STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL
NAIE JAN

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

**JUDETUL IALOMITA
COMUNA SALCIOARA**

**NOTIFICARE PREEMPTORI
Registru de evidenta 26/13.11.2024**

*In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **PREEMPTORI RANG VI, , Ofertei nr 26/ 13.11. 2024, depusa de, SUDITU CONSTANTIN - MIREL**, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1/6 din 4,879 ha ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral **24990, 27390, 28457, 26908, 25576,27003 nr carte funciara 24990, 27390, 28457,26908,25576,27003**, categorie de folosinta **ARABIL** , la pretul de 28350 lei , SALCIOARA , afisata in data de 13.11.20244.la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA*

PRIMAR
STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL
NAIE JAN

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

**JUDETUL IALOMITA
COMUNA SALCIOARA**

**NOTIFICARE PREEMPTORI
Registru de evidenta nr 26/13.11.2024**

*In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TINERII FEMIERI,, , **Ofertei nr 26/ 13.11. 2024, depusa de, SUDITU CONSTANTIN - MIREL**, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1/6 din 4,879 ha ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral **24990, 27390, 28457, 26908, 25576,27003 nr carte funciara 24990, 27390, 28457,26908,25576,27003**, categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 28350 lei , SALCIOARA , afisata in data de 13.11.20244.la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA*

PRIMAR
STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL
NAIE JAN

**JUDETUL IALOMITA
COMUNA SALCIOARA**

**NOTIFICARE PREEMPTORI
Registru de evidenta nr 26/13.11.2024**

*In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnilor , md Boboc Vasile, md Petrache Vile si md Petrache Rodica si II Naie Luminita **Ofertei nr 26/13.11.2024, depusa de, SUDITU CONSTANTIN - MIREL**, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1/6 din 4,879 ha ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral **24990, 27390, 28457, 26908, 25576,27003 nr carte funciara 24990, 27390, 28457,26908,25576,27003**, categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 28350 lei , SALCIOARA , afisata in data de 13.11.20244.la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA*

PRIMAR

STOICA GABRIEL

*SECRETAR GENERAL
NAIE JAN*

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.