

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr _25/11.11.2024

Subsemnata, **LASCU VIORICA** , avand , având adresa de comunicare domiciliul în comuna Bucuresti, str Ionescu Florea, nr 3, bl 1, sc 2, ap 32 ,sector 4, **prin imputernicit TOMA MIHAELA** din Bucuresti, str PLT Radu Gheorghe, nr 3, bl 11, sc 1, et 2, ap 12 ,in baza procurii nr 630/11.09.2024, vand teren agricol situat în extravilanul comunei Salcioara ,SAT Rasi , în suprafață de 3,75 (ha) 37500 mp , **la prețul de 135.000(lei).**, (unasutatreizeciscicincimileii)

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Salcioara, Ialomita	0,8000	25084	25084	387/4	4	AGRICOL	
	Salcioara, Ialomita	1,0800	23223	23223	70/2	42	AGRICOL	
	Salcioara, Ialomita	1,3200	24154	24154	64/2	55	AGRICOL	
	Salcioara, Ialomita	0.3000	24659	24659	68/2	26	AGRICOL	
	Salcioara, Ialomita	0,2500	25424	25424	387/6	3	AGRICOL	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
TOMA MIHAELA (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

.....
L.S.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul (*)IALOMITA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) SALCIOARA	Nr 25/11.11.2024

Ca urmare a înregistrării Ofertei nr 25/11.11.2024 depusa de, LASCU VIORICA , calitate de vanzator, pe baza adeverintelor detinute la nivelul primariei si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, prin imputernicit TOMA MIHAELA au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu sunt cazuri	

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	X	X

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

	juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.		
2.		

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	X	
2.		

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,
STOICA GABRIEL

SECRETAR
NAIE JAN

ANEXA 1D
la normele metodologic

**JUDETUL IALOMITA
COMUNA SALCIOARA**

**NOTIFICARE PREEMPTORI
Registru de evidenta Nr 25/11.11..2024**

*In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE,,GHEORGHE IONESCU-SISESTI,, , **Ofertei nr 25/ 11.11. 2024, depusa de, LASCU VIORICA , prin imputernicit TOMA MIHAELA -** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 3,75 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral **25084,23223,24154,24659,25424,** nr **carte funciara 25084,23223,24154,24659,25424,** categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 135.000 lei , SALCIOARA , afisata in data de 11.11.20244.la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA*

PRIMAR
STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL
NAIE JAN

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

**JUDETUL IALOMITA
COMUNA SALCIOARA**

**NOTIFICARE PREEMTORI
Registru de evidenta 25/11.11..2024**

*In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PREEMTORI RANG VI, , **Ofertei nr 25/ 11.11. 2024, depusa de, LASCU VIORICA, prin imputernicit TOMA MIHAELA** , - privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 3,75 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral **25084, 23223, 24154,24659,25424, nr carte funciara 25084, 23223, 24154, 24659, 25424**, categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 135.000 lei , SALCIOARA , afisata in data de 11.11.20244.la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA PRIMAR
STOICA GABRIEL*

**SECRETAR GENERAL
NAIE JAN**

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

**JUDETUL IALOMITA
COMUNA SALCIOARA**

**NOTIFICARE PREEMPTORI
Registru de evidenta nr 25/11.11..2024**

*In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TINERII FEMIERI, , , **Ofertei nr 25/ 11.11. 2024, depusa de, LASCU VIORICA, prin imputernicit TOMA MIHAELA** , - privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 3,75 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral **25084,23223,24154,24659,25424,** nr **carte funciara 25084,23223,24154,24659,25424,** categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 135.000 lei , SALCIOARA , afisata in data de 11.11.20244.la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA*

PRIMAR
STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL
NAIE JAN

**JUDETUL IALOMITA
COMUNA SALCIOARA**

**NOTIFICARE PREEMPTORI
Registru de evidenta nr 25/11.11..2024**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnilor , md Boboc Vasile, md Petrache Vile si md Petrache Rodica si II Naie Luminita **Ofertei nr 25/ 11.11. 2024, depusa de, LASCU VIORICA prin imputernicit TOMA MIHAELA** - privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 3,75 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral **25084,23223,24154,24659,25424, nr carte funciara 25084, 23223, 24154, 24659,25424**, categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 135.000 lei , SALCIOARA , afisata in data de 11.11.2024.la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA PRIMAR

STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL
NAIE JAN

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.