

- Anexa nr. 1B

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR 13/18.07.2024

Subsemnatul NITU MIHAI CNP:1671109424533 , GEORGESCU VALENTINA CNP:2481020400461, CASPI GEORGETA CNP:2400706400448 SI NITU CONSTANTIN CNP 13602121400162 prin , MARIA VLAD OCTAVIAN CNP 1970924450030, avand adresa de comunicare in localitatea Bucuresti, SECTOR 3, in calitate de imputernicit conform procurii nr. 1633/24.10.2017 vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4.05 (ha), la prețul de 91125 (lei).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Salcioara, Ialomita	0.66Ha	26670	26670	298/16	3	AGRICOL	
	Salcioara, Ialomita	0.40ha	26668	26668	243/1	23	AGRICOL	
	Salcioara, Ialomita	0.2670Ha	26662	26662	248/8	103	AGRICOL	
	Salcioara, Ialomita	0.0213ha	26662	26662	248/8	102	AGRICOL	
	Salcioara, Ialomita	1.00Ha	26676	26676	159/4	13	AGRICOL	
	Salcioara, Ialomita	0.70ha	25012	25012	372/3	116	AGRICOL	
	Salcioara, Ialomita	1.0017ha	26683	26683	213/1	120	AGRICOL	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MARIA VLAD OCTAVIAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 15.07.2024

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul IALOMITA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială SALCIOARA	NR 13 / 18.07.2024

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare 13 din 18.07..2024 depuse de NITU MIHAI, GEORGESCU VALENTINA, CAPSI GEORGETA, NITU CONSTANTIN, MARIA VLAD OCTAVIAN în calitate de vânzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori :

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până

la gradul al treilea, în această ordine		
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități	Adresă de
crt.	fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	domiciliu/reședință/sediu
	1. NITU CONSTANTIN	SALCIOARA/IALOMITA
	2. RADULESCU ION	
	... NITU BALASA	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	TINERII FEMIERI	

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu -Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	PREEMPTORI RANG VI	

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL
IANCU DUMITRA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria SALCIOARA	Registrul de evidenta Nr 13 din 18.07.2024
---	--

*In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE,,GHEORGHE IONESCU-SISESTI,, , **Oferta de vanzare nr 13 din data de 18.07.2024 , depusa de NITU MIHAI, GEORGESCU VALENTINA, CAPSIGEORGETA,NITU CONSTANTIN, MARIA VLAD OCTAVIAN** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1/1 din 4.05 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 26670,26668,26662,26676,25012,26683 nr carte funciara 26670,26668, 26662, 26676,25012,26683 , nr tarla 289/16,243/1, 248/8,248/8,159/4, 372/3,213/1P.3 ,P23,P.103, 102,13,116,120, , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 91125 lei , SALCIOARA , afisata in data de 18.07.2024.2024 la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA*

PRIMAR
STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL
IANCU DUMITRA

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria SALCIOARA	Registrul de evidenta Nr 13 din 18.07.2024
---	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PREEMPTORI RANG VI, **Oferta de vanzare nr 13 din data de 18.07.2024 , depusa de NITU MIHAI, GEORGESCU VALENTINA, CAPSIGEORGETA,NITU CONSTANTIN, MARIA VLAD OCTAVIAN** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1/1 din 4.05 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 26670,26668,26662,26676,25012,26683 nr carte funciara 26670,26668, 26662, 26676,25012,26683 , nr tarla 289/16,243/1, 248/8,248/8,159/4, 372/3,213/1P.3 ,P23,P.103, 102,13,116,120, , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 91125 lei , SALCIOARA , afisata in data de 18.07.2024.2024 la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA

PRIMAR
STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL
IANCU DUMITRA

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria SALCIOARA	Registrul de evidenta Nr 13 din 18.07.2024
---	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TINERII FEMIERI,, **Oferta de vanzare nr 13 din data de 18.07.2024 , depusa de NITU MIHAI, GEORGESCU VALENTINA, CAPSI GEORGETA, NITU CONSTANTIN, MARIA VLAD OCTAVIAN** - privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1/1 din 4.05 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 26670,26668,26662,26676,25012,26683 nr carte funciara 26670,26668, 26662, 26676,25012,26683 , nr tarla 289/16,243/1, 248/8,248/8,159/4, 372/3,213/1P.3 ,P23,P.103, 102,13,116,120, , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 91125 lei , SALCIOARA , afisata in data de 18.07.2024.2024 la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA

PRIMAR
STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL
IANCU DUMITRA

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI
JUDETUL IALOMITA
COMUNA SALCIOARA
Registru de evidenta nr 13/18.07.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **NITU DUMITRU,RADULESCU ION. , , *Oferta de vanzare nr 13 din data de 18.07. 2024 , depusa de NITU MIHAI, GEORGESCU VALENTINA, CAPSI GEORGETA, NITU CONSTANTIN, MARIA VLAD OCTAVIAN*** - privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1/1 din 4.05 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 26670,26668,26662,26676,25012,26683 nr carte funciara 26670,26668, 26662, 26676,25012,26683 , nr tarla 289/16,243/1, 248/8,248/8,159/4, 372/3,213/1P.3 ,P23,P.103, 102,13,116,120, , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 91125 lei , SALCIOARA , afisata in data de 18.07.2024.2024 la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA

PRIMAR
STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL
IANCU DUMITRA

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.