

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR 16/18.04.2024

Subsemnatul MANEA PETRE AVAND CNP:1591008400148, prin , MUNTEANU ROBERT CNP 1770623441522, avand adresa de comunicare in localitatea Bucuresti, SECTOR 3, in calitate de imputernicit conform procurii nr.1859/16.10.2018. vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.86 (ha) adica $\frac{1}{4}$ din 3.44ha , la prețul de 25000 (lei).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Salcioara, Ialomita	1.72ha	26663	26663	213/1	63	AGRICOL	
	Salcioara, Ialomita	1.72ha	25965	25985	335/1	22	AGRICOL	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MUNTEANU ROBERT
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

.....

L.S.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul (*)IALOMITA	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială (*) SALCIOARA	Nr 16 /18.07.2024	(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 16/18.07.2024 depusa MANEA PETRE în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	NAE GHEORGHITA	SALCIOARA IALOMITA
2.	RADULESCU VIOREL	SALCIOARA IALOMITA

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,
STOICA GABRIEL

SECRETAR
IANCU DUMITRA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria SALCIOARA	Registrul de evidenta Nr 16 din 18.07.2024
---	--

*In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE,,GHEORGHE IONESCU-SISESTI,, , **Oferta de vanzare nr 16 din data de 18.07.2024 , depusa de MANEA PETRE** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de $\frac{1}{4}$ din 3.44 ha, reprezentand cota-parte 1/4, numar cadastral 26663,25965, nr carte funciara 26663,25965, nr tarla 213/1,P 63,,335/1,P 22 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 25000 lei , SALCIOARA , afisata in data de 18.07.2024.2024 la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA*

PRIMAR
STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL
IANCU DUMITRA

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria SALCIOARA	Registrul de evidenta Nr 16 din 18.07.2024
---	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PREEMPTORI RANG VI, , **Oferta de vanzare nr 16 din data de 18.07.2024 , depusa de MANEA PETRE** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de $\frac{1}{4}$ din 3.44 ha, reprezentand cota-parte 1/4, numar cadastral 26663,25965, nr carte funciara 26663,25965, nr tarla 213/1,P 63,,335/1,P 22 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 25000 lei , SALCIOARA , afisata in data de 18.07.2024.2024 la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA

PRIMAR
STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL
IANCU DUMITRA

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria SALCIOARA	Registrul de evidenta Nr 16 din 18.07.2024
---	--

*In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TINERII FEMIERI,, , **Oferta de vanzare nr 16 din data de 18.07.2024 , depusa de MANEA PETRE** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de $\frac{1}{4}$ din 3.44 ha, reprezentand cota-parte 1/4, numar cadastral 26663,25965, nr carte funciara 26663,25965, nr tarla 213/1,P 63,,335/1,P 22 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 25000 lei , SALCIOARA , afisata in data de 18.07.2024.2024 la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA
PRIMAR*

STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL
IANCU DUMITRA

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

**JUDETUL IALOMITA
COMUNA SALCIOARA**

**NOTIFICARE PREEMPTORI
Registru de evidenta nr 16/18.07.2024**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **NAE GHEORGHITA, RADULESCU ION, , , , Oferta de vanzare nr 16 din data de 18.07.2024 , depusa de MANEA PETRE** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de $\frac{1}{4}$ din 3.44 ha, reprezentand cota-parte 1/4, numar cadastral 26663,25965, nr carte funciara 26663,25965, nr tarla 213/1,P 63,,335/1,P 22 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 25000 lei , SALCIOARA , afisata in data de 18.07.2024.2024 la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA

PRIMAR
STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL
IANCU DUMITRA

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.