

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr 17/18.07.2024

Subsemnatul CIURARU VASILE, CNP 1510104400515, având adresa de comunicare în: localitatea BUCURESTI jud SECTOR 3 , CIURARU MARIN AVAND CNP: 1580608400327 , , având adresa de comunicare în: localitatea BUCURESTI jud SECTOR 5 , CIURARU AURICA AVAND CNP: 15405044400346 , având adresa de comunicare în: localitatea BUCURESTI jud SECTOR 2, CIURARU VICTOR AVAND CNP: 1490111212986 , având adresa de comunicare în: localitatea SALCIOARA jud IALOMITA, prin , CERNEA IULIA LUMINITA CNP 2740114513496, avand adresa de comunicare in localitatea Bucuresti, SECTOR 3, in calitate de imputernicit conform procurii nr. 887/10.08.2021.vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4.63 (ha) , la prețul de 158300 (lei).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Salcioara, Ialomita	1.5ha	26666	26666	211/4	96	AGRICOL	
	Salcioara, Ialomita	1.0ha	26674	26674	298/14/15	15	AGRICOL	
	Salcioara, Ialomita	0.58ha	26650	26650	211/4	6	AGRICOL	
	Salcioara, Ialomita	1.3ha	26651	26651	289/9	21	AGRICOL	
	Salcioara, Ialomita	0.25ha	26682	26682	350/5	25	AGRICOL	
Verificat primărie <sup>^4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
CERNEA IULIA LUMINITA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data .....

.....  
L.S.

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în**  
**ordinea rangului de preferință**

Județul (*)IALOMITA	<b>Registrul de evidență</b>  Nr 17 /18.07.2024
Unitatea administrativ-teritorială (*) SALCIOARA	

*Ca urmare a înregistrării Ofertei nr 17/18.07.2024, depusa de, CIURARU VASILE, CIURARU MARIN, CIURARU AURICA, CIURARU VICTOR, in calitate de vanzatori, pe baza adeverintelor detinute la nivelul primariei si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:*

] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Md TUDOR IOANA	SALCIOARA IALOMITA
2.	MD TARANA DUMITRU	SALCIOARA IALOMITA
3	MD MATACHE NIKI	SALCIOARA IALOMITA

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[ ] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,  
STOICA GABRIEL

SECRETAR  
IANCU DUMITRA

**JUDETUL IALOMITA  
COMUNA SALCIOARA**

**NOTIFICARE PREEMPTORI  
Registru de evidenta nr 17/18.07.2024**

*In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE,,GHEORGHE IONESCU-SISESTI,, , **Ofertei nr 17/ 18 .07. 2024, depusa de, CIURARU VASILE, CIURARU MARIN, CIURARU AURICA, CIURARU VICTOR** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1/1 din 4.63 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 26666,26674,26650,26651,26682,, nr carte funciara 26666,26674,26650,26651,26682, nr tarla 211/4,P 96,,298/14,P15 , T 211/4,P 6,t 289/9,P 21,350/5,P25 categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 158300 lei , SALCIOARA , afisata in data de 18.07.2024.2024 la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA*

PRIMAR  
STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL  
IANCU DUMITRA

**NOTE :**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

ANEXA 1D  
la normele metodologice

**JUDETUL IALOMITA  
COMUNA SALCIOARA**

**NOTIFICARE PREEMPTORI  
Registru de evidenta nr 17/18.07.2024**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PREEMPTORI RANG VI, , **Ofertei nr 17/ 18 .07. 2024, depusa de, CIURARU VASILE, CIURARU MARIN, CIURARU AURICA, CIURARU VICTOR** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1/1 din 4.63 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 26666,26674,26650,26651,26682,, nr carte funciara 26666,26674,26650,26651,26682, nr tarla 211/4,P 96,,298/14,P15 , T 211/4,P 6,t 289/9,P 21,350/5,P25 categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 158300 lei , SALCIOARA , afisata in data de 18.07.2024.2024 la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA

PRIMAR  
STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL  
IANCU DUMITRA

**NOTE :**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

**JUDETUL IALOMITA  
COMUNA SALCIOARA**

**NOTIFICARE PREEMPTORI  
Registru de evidenta nr 17/18.07.2024**

*In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TINERII FEMIERI, , **Ofertei nr 17/ 18 .07. 2024, depusa de, CIURARU VASILE, CIURARU MARIN, CIURARU AURICA, CIURARU VICTOR** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1/1 din 4.63 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 26666,26674,26650,26651,26682,, nr carte funciara 26666,26674,26650,26651,26682, nr tarla 211/4,P 96,,298/14,P15 , T 211/4,P 6,t 289/9,P 21,350/5,P25 categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 158300 lei , SALCIOARA , afisata in data de 18.07.2024.2024 la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA.*

PRIMAR  
STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL  
IANCU DUMITRA

**JUDETUL IALOMITA  
COMUNA SALCIOARA**

**NOTIFICARE PREEMPTORI  
Registru de evidenta nr 17/18.07.2024**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **md TUDOR IOANA, MD. MATACHE NIKI, Md TARANA DUMITRU** , **Ofertei nr 17/ 18 .07. 2024, depusa de, CIURARU VASILE, CIURARU MARIN, CIURARU AURICA, CIURARU VICTOR** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1/1 din 4.63 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 26666,26674,26650,26651,26682,, nr carte funciara 26666,26674,26650,26651,26682, nr tarla 211/4,P 96,,298/14,P15 , T 211/4,P 6,t 289/9,P 21,350/5,P25 categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 158300 lei , SALCIOARA , afisata in data de 18.07.2024.2024 la sediul/site-ul Primariei SALCIOARA , judetul IALOMITA.

PRIMAR  
STOICA GABRIEL

SECRETAR GENERAL  
IANCU DUMITRA

**NOTE :**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.