

ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
SALCIOARA

H O T A R A R E

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2012

In temeiul art 45 alin (2) litera „c” din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 , republicata,

luand in considerare prevederile art 9 pct 3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997 avand in vedere prevederile :

- prevederile Ordonantei de Urgenta nr 59/30 iunie 2010, pentru modificarea Legii nr 571/2003- privind Codul fiscal.

- art 36 alin (4) lit „c”din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata in 2007 ;

- art 16 alin (2) din Legea nrt 273/2006 privind finantele publice locale ;

- prevederile Legii nr 571/2003 privind Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare ;

- prevederile Hotararii Guvernului nr 44 / 2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr 571/2003 privind Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare ;

tinand seama de prevederile Hotararii Guvernului nr. 956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile si taxele locale si alte taxe asimilate acestora , precum si pentru amenzi aplicabile in anul fiscal 2010 ;

tinand seama de necesitatile de crestere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2010 in scopul asigurarii finantarii cheltuielilor publice locale , pe de o parte , precum si de conditiile locale specifice zonei , pede alta parte ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALCIOARA
HOTARASTE.

Art.1. Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2012 dupa cum urmeaza :

a) nivelurile stabilite in sume fixe pentru anul 2012 sunt prevazute in Tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale, constituid anexa nr 1 , care face parte integranta din prezenta hotarare ;

b) cota de impozitare care se aplica valorii de inventar a cladirii la calcularea impozitului/taxei pe cladiri in cazul persoanelor juridice, prevazuta la art 253 alin (2) din Legea nr 571/2003 privind Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare , se stabileste la 1 % in situatia in care ultima reevaluare s-a facut dupa data de 01.01.2006 ;

c) cota de impozitare in cazul unei cladiri care nu a fost reevaluatata in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta , prevazuta la art 253 alin (6) din Legea nr 571/2003 privind Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare , se stabileste la 10% ;

d) cota taxei pentru serviciile de reclama si publicitate , prevazuta la art 270 alin(4) din Legea nr 571/2003 cu modificarile si completarile ulterioare, privind Codul Fiscal , se stabileste la 3 % din valoarea totala a serviciilor de reclama si publicitate prestate in baza unui contract sau a unei intelegeri incheiata intre parti .

Art.2. Bonificatia prevazuta la art 255 alin(2) , 260 alin (2) si 265 alin (2) ,din Legea nr 571/2003 privind Codul Fiscal ,cu modificarile si completarile ulterioare , se stabileste pentru contribuabilii ,persoane fizice , care achita integral pana la 31.03.2009 , dupa cum urmeaza :

- in cazul impozitului pe cladiri la 10 % ;
- in cazul impozitului pe teren la 10 %
- in cazul taxei asupra mijloacelor de transport la 10%

Art.3. Majorarea anuala prevazuta la art 287 din Legea nr 571/2003 privind Codul Fiscal se stabileste dupa cum urmeaza :

- a) in cazul impozitului pe cladiri - 0
- b) in cazul impozitului pe teren - 0
- c) in cazul taxei asupra mijloacelor de transport , cu exceptia taxelor cuprinse la art 263 alin (4) si (5) din Codul Fiscal – 0

d) in cazul taxelor pentru eliberarea :

- d.1. certificatului de urbanism , 20%
- d.2. autorizatiei de construire , la 0% ;
- d.3. autorizatiei de foraje si excavari , la 20% ;
- d.4. autorizatiei de desfiintare , la 0 % ;
- d.5. autorizatiei privind lucrarile de racorduri si bransamente la 10% ;
- d.6. autorizatiei sanitare de functionare , la 20 % ;
- d.7. certificatului de producator agricol si viza trimestriala a acestuia ,la 0%
- d.8. in cazul taxei pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, la 20%
- d.9. in cazul impozitului pe spectacole la 0% ;
- d.10. in cazul altor taxe locale , 0% .

(2)In cazul impozitelor si taxelor locale stabilite in sume fixe , majorarea anuala prevazuta la alin (1) este inclusa in nivelurile acestora prevazute in anexa 1 .

Art.4. Pentru determinarea impozitului pe cladiri precum si a impozitului pe terenul din intravilan ,pentru anul 2012 se mentine delimitarea zonelor aprobata prin Hotararea Consiliului Local al comunei Salcioara nr. 1 din 06.02. 2003 .

Art.5. Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului , judetul Ialomita ,in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei .

Art.6. Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul autoritatii administratiei publice locale si prin publicare intr-un ziar local de larga raspandire in judet

PRESEDINTE DE SEDINTA

FLORAN LENUS

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR COMUNA
NAIE JAN**

EMISA LA SALCIOARA

ASTAZI 23 .11.2011

Nr _____

A N E X A Nr 1

T A B L O U
cuprinzand taxele locale pentru anul 2012.

Cap. I IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

1. Impozitul pe cladiri este anual si se datoreaza de care contribuabili pentru cladirile aflate in proprietatea lor, indiferent de locul unde sunt situate si de destinatia acestora.
2. In cazul cladirilor proprietate publica sau privata a statului, ori a Consiliului local Salcioara , aflate in administrare sau folosinta, dupa caz a contribuabililor, impozitul pe cladiri se datoreaza de cei care le au in concesiune sau folosinta si se determina diferentiat dupa cum acestia sunt persoane fizice sau juridice.

Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a Consiliului local Salcioara , concesionate, inchiriate, date in administrare sau folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

3. Impozitul pe cladiri, in cazul persoanelor fizice se stabileste pe baza declaratiei de impunere si se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii, determinata potrivit art. 251 alin(3) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal modificat de pct. 220 art.I , din Legea 343 / 17.07.2006.

Pentru determinarea valorii impozabile, in functie de rangul localitatii si zona din cadrul localitatii, la nivelul comunei Salcioara , se va aplica coeficientul de corectie de 1,10, care reprezinta coeficientul de corectie pentru localitatile de rangul IV, iar pentru satul Rasi component al comunei Salcioara , coeficientul de corectie va fi de 1,05, care reprezinta coeficientul de corectie pentru localitatile de gradul V.

Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor art 251 se reduce in functie de anul terminarii acesteia dupa cum urmeaza :

- **cu 20% pentru cladirea care are o vechime de peste 50 de ani, la data de 01.01.2010 ;**
- **cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 si 50 ani la data de 01.01.2010.**

4. In cazul cladirii utilizate ca locuinta, a carei suprafata construita depaseste 150 mp, valoarea impozabila determinata se majoreaza cu cate 5%, pentru fiecare 50mp sau fractiune din acestia.

5. In cazul contribuabililor persoane fizice, care detin mai multe cladiri cu destinatia de locuinta, impozitul pe cladiri se majoreaza dupa cum urmeaza :
Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

(2) Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(3) În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora.

.Impozitul pe cladiri in cazul contribuabililor , persoane juridice , se stabileste pe baza declaratiei de impunere si se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea acestora , conform prevederilor legale in vigoare.

In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluată in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta , cota impozabila pe cladiri se stabileste la 10% asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea acestora pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare. Fac exceptie cladirile care au fost amortizate potrivit legii, in cazul carora cota impozitului pe cladiri este de 1%

7. . Impozitul pe cladiri este datorat de persoana juridica atat pentru cladirile aflate un functiune , in rezerva sau in conservare , cat si pentru cele aflate in functiune si a caror valuare a fost recuperata integral pe calea amortizarii .

8. Impozitul pe cladiri nu se datoreaza pentru :

1. cladirile proprietate a statului , a unitatilor administrativ teritoriale sau oricaror institutii publice , cu exceptia incintelor care sunt folosite pentru activitati economice;

2. cladirile care , potrivit legislatiei in vigoare sunt clasate ca monumente istorice de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale ,indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice ;

3. cladirile care , prin destinatie , constituie lacasuri de cult , apartinand cultelor religioase recunoscute de lege si partile lor componente locale , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice

4. cladirile care constituie patrimoniul unitatilor si institutiilor de invatamant de stat, confesional sau particular , autorizate provizoriu sau acreditate , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice ;

5. cladirile unitatilor sanitare publice , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice ;

6. cladirile care sunt afectate centralelor hidroelectrice ,termoelectrice si nuclearo- electrice statiilor si posturilor de transformare, precum si statiilor de conexiuni ;

7. cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome „Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat „, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice ;

8. cladirile funerare din cimitire si crematorii ;

9. cladirile din parcurile industriale , stiintifice si tehnologice , potrivit legii ;

10. cladirile trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale in lipsa de mostenitori legali sau testamentari;

11.cladirile restituite potrivit art 16 din Legea nr 10/2001 ;

12.cladirile care constituie patrimoniul Academeiei Romane , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice ;p

13. cladirile retrocedate potrivit art 1 alin 6 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare

14. cladirile restituite potrivit art 1 alin 5 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut

comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania , republicata

15. cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice , hidrometrice ,hidrometeorologice,oceanografice,de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor , precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice ;

16. cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri,baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice ;

17. constructiile speciale situate in subteran, indiferent de folosinta acestora si turnurile de extractie ;

18. cladirile care sunt utilizate ca sere , solare,rasadnite,ciupercarii,silozuri pentru furaje,silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice ;

19. cladirile utilizate pentru activitati social umanitare , de catre asociatii,fundatii si culte potrivit hotararii consiliului local .

12. Impozitul pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirea unei persoane fizice daca - cladirea este o locuinta noua realizata in conditiile Legii locuintei nr 114 /1996 , republicata cu modificarile si completarile ulterioare sau

- cladirea este realizata pe baza de credite conform Ordonantei Guvernului nr 19/1994 aprobată si modificata prin Legea nr 82/1995 , cu modificarile si completarile ulterioare .

Scutirile de impozit prevazute la pct 12 se aplica pentru o cladire timp de 10 ani de la data dobandirii acesteia.

In cazul instrainarii cladirii , scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia .

9. Impozitul pe cladiri nu se aplica pentru:

- veteranii de razboi ;
- persoanele fizice prevazute la art 1 al Decretului –lege nr 118/1990, republicat cu modificarile si completarile ulterioare ;
- persoanele prevazute la art 3 alin 1 lit „b” si art 4 alin 1 din Legea nr 341/2004 ;
- vaduvele de razboi si vaduvele vateranilor de razboi care nu s-au recasatorit;
- persoanele cu handicap grav sau accentuat , persoanele incadrate in gradul I de invaliditate

-oricareii institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei , Cercetarii si Tineretului , cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice ;

- fundatiilor testamentare constituite conform legii , cu scopul de a intretine dezvoltata si ajuta institutii de cultura nationala , precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

- organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire,ingrijire sociala si medicala , masistenta , ocrotire, activitati de recuperare , reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie,parsoane cu handicap , persoane varstnice,precum si pentru alte persoane aflate in dificultate , in conditiile legii .

10. Impozitul pe cladiri se aplica pentru orice cladire detinuta de o persoana Juridica aflata in functiune , in rezerva sau in conservare, chiar daca valoarea sa a fost recuperata integral pec alea amortizarii.

11. Sunt exceptate de la plata impozitului pe cladiri : - cladirile prevazute la art.250 din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal

12. Plata impozitului/ taxa pe cladiri se va face in doua rate egale :

- pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

13. Impozitul anual pe cladiri datorat de catre persoanele fizice sau juridice de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la data primului termen de plata.

14. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an , de catre contribuabilii persoane fizice, pana la data de 31 martie se acorda o bonificatie de 10%.

15. Valorile impozabile propuse pe metru patrat de suprafata construita desfasurata a cladirii, in cazul persoanelor fizice sunt urmatoarele :

A. Cladire cu cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic :

a) cu instalatii - 806 LEI / mp

b) fara instalatii - 478 LEI /mp

B. Cladire cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic :

a) cu instalatii - 219 LEI /mp

b) fara instalatii – 137 LEI /mp

C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/ sau chimic :

a) cu instalatii - 137 LEI /mp

b) fara instalatii - 123 LEI/mp

D. Cladire- anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic :

a) cu instalatii - 82 LEI / mp

b) fara instalatii - 54 LEI / mp.

E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si /sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare din tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D :

a) cu instalatii - 75% din suma care s-ar aplica cladirii

b) fara instalatii – 75 % din suma care s-ar aplica cladirii

F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare din tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D :

a) cu instalatii – 50% din suma care s-ar aplica cladirii

b) fara instalatii – 50% din suma care s-ar aplica cladirii

Cap.II IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

1. Impozitul pe teren se datoreaza de catre toti contribuabilii care detin proprietate terenuri atat in intravilanul cat si in extravilanul comunei Salcioara.
2. Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a Consiliului local Salcioara , concesionate , inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.
3. Sunt scutite de la plata impozitului, terenurile prevazute la art. 257 din Legea 571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare.
4. Plata impozitului pe teren se va face in doua rate egale pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.
5. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pana la data 31 martie se acorda o bonificatie de 10%.
6. Impozitul anual pe teren de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.
7. Impozitul pe terenul se stabileste luand in calcul numarul de metri patrati, rangul localitatii in care este amplasat terenul si zona si/sau

categoriade folosinta a terenului, conform incadrarii facute de Consiliul local Salcioara .

8. Se stabileste pentru anul 2010, zona A, rangul IV = 766 LEI pentru terenurile aflate in intravilan - terenuri cu constructii din localitatea Salcioara si zona A, rangul V pentru satul Rasi aferent comunei Salcioara 613 LEI / ha.

9. In cazul unui teren amplasat in intravilanul localitatii, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai jos, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie, corespunzator localitatii, pentru comuna 1,10, iar pentru satele aferente 1,00 dupa cum urmeaza :

In cazul terenurilor din intravilan inregistrate in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii , impozitul/taxa pe teren pentru anul 2010 se determina prin inmultirea nivelurilorilor prevazute de art 258 alin 4 din Codul fiscal indexate prin H.G. 956/2009, cu coeficientul de corectie de 1,10, pentru satul Salcioara, respectiv 1,00 pentru satul Rasi,rezultand urmatoarele valori :

SATUL SALCIOARA 1,10	SATUL RASI 1.00
- teren arabil - 27 lei/ha /an	- 24 lei/ha/an
- pasune - 20 lei/ha/an	- 18 lei/ha/an
- faneata - 20 lei/ha/an	- 18 lei/ha/an
- Vie - 44 lei/ha/an	- 40 lei/ha/an
- livada - 51 lei/ha/an	- 46 lei/ha/an
- padure sau al - 27 lei/ha/an	- 24 lei/ha/an
- teren cu ape - 15 lei/ha /an	- 13 lei/ha/an

3.Pentru terenurile din extravilan impozitul se va stabili prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in ha cu suma indexata cnf HG 956/2009 din tabelul prevazut la art 258 alin 6 din Codul Fiscal, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art 251 alin 5 din Codul Fiscal , rezultand pentru anul 2010 , urmatoarele valori :

Nr crt	Categoricia de folosinta	Zona (lei RON/ha	
		A	RASI
0	1	SALCIOARA	RASI
1.	Teren cu constructii	30	27
2.	Arabil	48	43
3.	Pasune	27	24
4	Faneata	27	24

5	Vie pe rod , alta decat cea prevazuta la nr crt 5.1	53	48
5.1	Vie pana la intrarea pe rod		
6.	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la nr crt 6.	53.	48
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	-	
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu ex celui prevazut la nr crt 7.1	16	14
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure de protectie	-	
8	Teren cu apa , altul decat cel cu amenajari piscicole	6	5
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	32	29
9.	Drumuri si cai ferate	-	
10.	Teren neproductiv	-	

4. Sunt exceptate de la plata impozitului pe teren :

- terenurile prevazute de art 257 literele a-r din Codul fiscal cu modificarile ulterioare;

- -oricarei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei , Cercetarii si Tineretului , cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice ;

- fundatiilor testamentare constituite conform legii , cu scopul de a intretine dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala , precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

- organizatii care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire , ingrijire sociala si medicala asistenta , ocrotire activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil,familie, persoane cu handicap, persoane varstnice , precum si pentru alte persoane aflate in dificultate , in conditiile legii .

- elementele infrastructurii feroviare publice .

Pentru terenul intravilan aferent cladirii utilizate ca domiciliu nu se datoreaza impozit de catre :

- veteranii de razboi ;
- persoanele fizice prevazute la art 1 al Decretului lege nr 118/1990 , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare ;

- vaduvele de razboi si vaduvele necasatorite ale veteranilor de razboi ;
- persoanelor prevazute la art 3 alin 1 litera b si art 4 alin 1 din Legea nr 341/2004 ;

- persoanele cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul I ;

Taxe pentru eliberarea certificatelor ,avizelor si autorizatiilor

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se stabileste diferentiat in functie de suprafata terenurilor pentru care se solicita , dupa cum urmeaza :

- pana la 150 mp inclusiv - 3.00 lei
- intre 151 si 250 mp inclusiv - 3.00 lei
- intre 251 si 500 mp inclusiv - 4.0 lei
- intre 501 si 750 mp inclusiv - 6.00 lei
- intre 751 si 1000 mp inclusiv - 7.00 lei
- peste 1000 mp - 7.00 lei + 0.006 lei pentru fiecare mp ce depaseste 1000 mp

2. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire este de 1% din valoarea autorizata a lucrarilor, inclusiv a instalatiilor aferente acestora. Pentru cladirile cu destinatia de locuinta si anexe gospodaresti taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire este de 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru organizarea de tabere , corturi , casute sau rulote ori campinguri, se calculeaza prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii autorizate a lucrarii sau constructiei.

4. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari, necesare studiilor geotehnice, ridicarilor topografice , exploatarilor de cariera, balastierelor , sondelor de gaze si petrol , precum si altor exploatari se calculeaza inmultind numărul de metri patrati de teren afectat de foraj sau de excavatie cu valoarea de 8.0 lei /mp afectat.

5. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine , spatii de expunere situate pe caile si in spatiile publice precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor este de 7.0 lei pentru fiecare mp. de suprafata ocupata de constructie.

6. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare , partiala sau totala a constructiilor si amenajarilor de natura caldirilor este, in cazul persoanelor fizice de 0,1% din valoarea impozabila a cladirii iar pentru persoanele juridice de 0,1% din valoarea de inventar a cladirii . In cazul desfiintarii partiale cuantumul taxei se calculeaza proportional cu suprafata construita a cladirii supuse demolarii .

7. Pentru prelungirea certificatului de urbanism precum si a autorizatiilor de construire taxa este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale .

8. Pentru eliberarea autorizatiilor privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice , energie electrica , telefonie si televiziune prin cablu taxa datorata este de 12 lei pentru fiecare racord.

9. Pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului , de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean taxa este de 13 lei .

10. Taxele prevazute in prezenta anexa constituie venituri ale bugetului Consiliului Local Salcioara si se platesc inainte de eliberare .

1. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de 16 lei/an .

2. Taxele pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliile locale sunt de **28 lei** lei inclusiv pentru fiecare mp sau fractiune de mp.

3. Taxa pentru eliberarea certificatului de producator agricol este de **50 lei** .

4. Taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica (bar – restaurant) este de **300 lei/an** .

_____Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice este de **13 lei**.

11. Taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor si autorizatiilor , nu se datoreaza pentru:

- certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru lacas de cult sau constructie anexa ;

- certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru dezvoltarea , modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului ;

- certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru lucrarile de interes public judetean sau local ;

- certificat de urbanism sau autorizatie de construire , daca beneficiarul constructiilor este o institutie publica ;

- autorizatie de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesionare, conform legii .

12. Taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor si autorizatiilor nu se aplica pentru :

- veteranii de razboi ;

- persoanele fizice prevazute la art 1 al Decretului –lege nr 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945 , precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si in alte legi .;

- organizatiile umanitare a caror unica activitate, prevazuta in statut o constituie;

- intretinerea si functionarea caminelor de batrani : si /sau

- casele pentru ocrotirea copiilor orfani , precum si a copiilor strazii

13. Scutirea de la plata taxei pentru eliberarea autorizatiilor de

**functionare pentru desfasurarea unei activitati economice se
acorda pentru :**

- persoanele cu handicap grav;
- persoanele cu handicap accentuat ;
- persoanele invalide de gradul I ;

III. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate .

1. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate :

- in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica - 33 lei /mp sau fractiune de mp
- in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate 24 lei/mp sau fractiune de mp

IV . Impozitul pe spectacole

1. Pentru manifestarile artistice sau distractive care au loc intr-o discoteca sau videoteca impozitul pe spectacol se calculeaza pe baza suprafetei incintei in care se desfasoara spectacolul astfel :

- in cazul videotecilor suma este de 1 lei /mp /zi
- in cazul discotecilor suma este de 1 lei /mp /zi

Pentru determinarea impozitului , valuarea stabilita prin inmultirea numarului de metri patrati ai suprafetei incintei cu valuarea stabilita mai sus va fi corectata cu un coeficient de corectie de 1,10 corespunzator rangului localitatii .

Impozitul pe spectacol nu se aplica spectacolelor organizate in scopuri umanitare .

VI . Impozitul asupra mijloacelor de transport

1. Orice persoana care detine in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport .

2. Impozitul asupra mijloacelor de transport cu tractiune mecanica se stabileste in functie de capacitatea cilindrica a motorului prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu sumele din tabelul de mai jos :

Tipul mijlocului de transport	lei/200 cmc sau fractiune
-------------------------------	---------------------------

Motorete, scutere, motocicletele si utotul cu capacitatea cilindrica de pana la 1600cmc inclusiv	8
Autoturisme cu capacitate cilindrica 1601-2000cmc inclusiv	18.
Autoturisme cu capacitate cilindrica 2001 si 2600cmc inclusiv	72
Autoturisme cu capacitate cilindrica 2601 si 3000cmc inclusiv	144
Autoturisme cu capacitate cilindrica 3001cmc	290
Autobuze, autocare, microbuze	24
Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12tone inclusiv	30
Tractoare inmatriculate	18

3. Pentru autovehiculele de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone , impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul prevazut la art 263 alin (4)(din Codul Fiscal :

Numărul axelor si masa maxima autorizata	Impozitul in lei pe vehiculele angajate exclusiv pentru operatiuni de transport internațional		Impozitul , in lei pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern si international	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica echivalent recunoscut	Vehicule cu sistem de suspensie mecanica	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica echivalent recunoscut	Vehicule cu sistem de suspensie mecanica
Vehicule cu 2 axe				
1. Masa nu mai putin de 1.5 tone , dar nu mai mult de 3.5 tone	0	102	0	127

2. Masa nu mai putin de 1 tone , dar nu mai mult de 3 tone	102	282	127	352
3. Masa nu mai putin de 3 tone , dar nu mai mult de 5 tone	282	396	352	495
4. Masa nu mai putin de 5 tone dar nu mai mult de 10 tone	396	897	495	1.121

4. Pentru remorci ,semiremorci sau rulote impozitul anual se stabilesc in functie de capacitatea acestora astfel :

Masa totala maxima autorizata	Lei/an
Pana la 1 tona inclusiv	8
Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone	29
Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	45
Peste 5 tone	55

5. Sunt exceptate de la plata taxei asupra mijloacelor de transport :

- categoriile de mijloace de transport prevazute la art 262 literele a-d din Codul fiscal ;
- veteranii de razboi ;
- persoanele fizice prevazute la art 1 al Decretului – lege nr 1118/1990 , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare ;

TAXE

pentru realizarea de copii de documente si taxe judiciare
de timbru conform Legii nr.117 / 1999

1. Taxa pentru eliberarea certificatelor si adeverintelor de catre Consiliul local Salcioara este de 2 lei.

2. Taxa pentru eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal :
 - pentru animale sub 2 ani - 2 lei
 - pentru animale peste 2 ani - 2 lei
3. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de proprietate :
 - pentru animale sub 2 ani – 2 lei
 - pentru animale peste 2 ani – 4 lei
4. Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscala este de 4 lei .
5. Taxa pentru inregistrarea la cerere in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului este de 13 lei .
3. Taxa pentru inregistrarea la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei este de 2 lei .
4. Taxa pentru transcrierea la cerere in registrele de stare civila romane a actelor de stare civila intocmite de catre autoritatile straine este de 2 lei.
5. Taxa pentru reconstituirea si intocmirea ulterioara, la cerere a actelor de stare civila este de 2lei.
6. Taxa pentru eliberarea altor certificate de stare civila, in locul celor pierdute, distruse sau deteriorate este de 2 lei
7. Taxa pentru realizarea de copii de pe documente este de :
 - 0,20 lei pentru xeroxarea unei pagini de format A4 ;
 - 0,40 lei pentru xeroxarea unei pagini de format A3.

VII . Alte taxe locale

I.Taxa pentru inregistrarea contractelor de arenda – 5 lei/contract

PRESEDINTE DE SEDINTA

FLORAN LENUS

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR COMUNA SALCIOARA**

NAIE JAN

**Nr. _____
ADOPTATA LA SALCIOARA
ASTAZI 23.11.2011**

**PRIMARIA COMUNEI SALCIOARA
JUDETUL IALOMITA
PRIMAR
Nr. _____/17.11.2011**

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale
pe anul 2012

Avand in vedere necesitatea asigurarii resurselor financiare pentru acoperirea cheltuielilor necesare bunei functionari a Consiliului local si a unitatilor subordonate este necesara stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2012 , fiind cea mai importanta sursa de venituri a bugetului local .

In drept stabilirea impozitelor si taxelor locale este un atribut al consiliului local prevazut de urmatoarele acte normative :Legea nr 571/2003 privind Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare , prevederile Ordonantei de Urgenta nr 59/30 iunie 2010, pentru modificarea Legii nr 571/2003- privind Codul fiscal Hotararea Guvernului nr. 44/2004 , cu modificarile si completarile ulterioare , Legea nr 272/2006 privind finantele publice locale si Legea nr 215/2001 privind administratie publica locala , republicata .

La stabilirea impozitelor si taxelor pentru anul 2012 s-a avut in vedere Hotararea Guvernului nr.956/2009 cu privire la nivelurile pentru valorile impozabile, taxele locale si alte taxe asimilate acestora , precum si pentru amenzile aplicabile incepand cu anul fiscal 2012 , posibilitatile financiare ale cetatenilor si rata inflatiei .

Primarul comunei si serviciul impozite si taxe vor raspunde de punerea in practica a hotararii adoptate .

PRIMAR ,

FRITU IONEL

CONSILIUL LOCAL SALCIOARA
JUDETUL IALOMITA
CONTABIL

Nr._____/16.11.2011

R A P O R T

asupra proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor si
taxelor locale pentru anul 2012

Contabilul aparatului de specialitate al primarului analizand proiectul de hotarare pentru stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2010 , constata urmatoarele ;

- proiectul de hotarare este initiat de catre primarul comunei conform prevederilor legale in domeniu ;

- la stabilirea nivelului impozitelor si taxelor locale pentru anul 2012 s-a avut in vedere prevederile prevederile Ordonantei de Urgenta nr 59/30 iunie 2010, pentru modificarea Legii nr 571/2003- privind Codul fiscal H.G. 956/2009 si posibilitatile de plata ale cetatenilor comunei ;

- proiectul de hotarare urmareste asigurarea veniturilor necesare unei bune functionari a consiliului local si a unitatilor subordonate ;

Avand in vedere cele constatate consider ca proiectul de hotarare poate fi dezbatut in sedinta consiliului local in forma si continutul prezentate .

CONTABIL ,

NITU FANICA

CONSILIUL LOCAL SALCIOARA
JUDETUL IALOMITA
SECRETAR

A V I Z

privind legalitatea proiectului de hotarare pentru stabilirea
impozitelor si taxelor locale pentru anul 2012

Secretarul comunei Salcioara, judetul Ialomita , studiind proiectul de hotarare pentru stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2012 , constata ca sunt indeplinite conditiile de legalitate pentru adoptarea hotararii , sens in care avizeaza favorabil proiectul de hotarare si propune Consiliului local adoptarea lui in forma si continutul prezentate .

Secretar comuna Salcioara,

NAIE JAN