

**RAPORT DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI PENTRU  
DOCUMENTATIA ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COM.  
SALCIOARA JUD. IALOMITA**

Avand in vedere:

- prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului;
- prevederile Ordinului *M.D.R.A.P.nr.233/2016* pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicarea a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism;
- prevederile Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Transportului pentru aprobarea., Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea si revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism" coroborate cu Regulamentul de implicare a publicului in elaborarea si/sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in vederea aprobarii documentatiei de urbanism.

-prevederile Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu completarile ulterioare;

· prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberal acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare,s-a intocmit prezentul raport privind informarea si consultarea publicului in cadrul etapelor procedurii de elaborare , avizare, aprobare si monitorizare pentru documentatia ; Actualizare Plan Urbanistic General al comunei SALCIOARA, jud.IALOMITA.

**Amplasament**

Terenui este amplasat in intravilanul si extravilanul comunei.  
SALCIOARA. Initiator- Primaria SALCIOARA.

Persoana responsabila din partea initiatorului pentru informarea si consultarea publicului primar STOICA GABRIEL si inspector de specialitate urbanism MIRICA GHEORGHE.

Proiectant- S.C. ARIA URBANA S.R.L.

Persoana responsabila din parte a proiectantului pentru informarea si consultarea publicului doamna Andreescu Roxana- Maria

Informarea si consultarea publicului s-au derulat potrivit reglementarilor legale in vigoare, cu respectarea etapelor specifice procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism generale:etapa pregatitoare, etapa de documentare si de elaborare a studiilor de fundamentare , etapa elaborarii propunerilor, etapa aprobarii si etapa monitorizarii implementarii PUG.

## **Etapa I**

Detalii privind activitatile, tehnicile si metodele utilizate pentru informarea si consultarea publicului

Anunt public "Intentie de elaborare PUG." nr. 490/04.03.2019 - care a fost afisat la avizierul si pe saitul primariei SALCIOARA in data de 06.03.2019. Propunerile, sugestiile si opiniile cu valoare de recomandare a cetatenilor au putut fi remise la sediu primariei in perioada 06.03.2019 - 15.04.2019, nici o persoana nu a solicitat consultarea documentatiei si nu au fost sugestii din partea cetatenilor. Dupa data de 06.03.2019 - 15.04.2019, nu s-au inregistrat sesizari sau solicitari de organizare a unei dezbateri publice drept pentru care s-a intocmit raportul de informarea si consultarea publicului nr. 999./15.04.2019.

Publicarea anuntului, privind initierea procesului de elaborare a primei versiuni a planului si depunerii solicitarii la SGA Ialomita Buzau pentru aviz de gospodarirea apelor pentru Actualizare Plan Urbanistic General.

## **Etapa II. De documentare si elaborare a studiilor de fundamentare**

Detalii privind activitatile de consultare a publicului

Cerintele si nevoile publicului privind dezvoltarea durabila au fost colectate de laboratorul documentatiei de urbanism SC ARIA URBANA SRL, prin metode de cercetare sociologica relevante pentru obiectivele propuse, cu personal specializat in pregatirea, derularea si analizarea rezultatelor.

## **Etapa III- Etapa elaborarii propunerilor**

-Detalii privind activitatile, tehnicile si metodele utilizate pentru a informa si consulta publicul.

-Publicarea anuntului nr.512/02.03.2020. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor pentru actualizarea planului Urbanistic General si Regulament local de urbanism - care a aparut in data de 03.03.2020 si 06.03.2020, afisarea anuntului la avizierul institutiei si pe site-ul acesteia.

- Transmiterea anuntului public 701/18.03.2020, datorita situatiei create de catre pandemia de coronavirus.19, factorilor potential interesati..

- Organizarea si desfasurarea dezbaterii publice cu tema "Actualizare Plan Urbanistic General" in data de 21.04.2020 - s-a facut online si pe site-ul primariei.

-Materialele grafice(planuri desenate) si a partii scrise a primei versiuni a PUG-ului si RLU au fost disponibile la sediul primariei timp de 45 de zile pentru consultare intre orele 8.00-16.30, iar vinerea intre orele 8,00 - 14,00, perioada in care se puteau face observatii si se puteau transmite sugestii.

- Nu au fost persoane care sa solicite consultarea documentatiei si nu s-au primit propuneri, sugestii si opinii cu valoare de recomandare. 1090/1/07.04.2020

-Publicarea anuntului privind necesitatea efectuării evaluării de mediu pentru proiectul "Actualizare Plan Urbanistic General" la avizierul si pe site-ul primariei

-Publicarea anuntului nr.1090/1/07.04.2020 in ziarul local privind necesitatea evaluării de mediu pentru proiectul propus, anunt ce a aparut in data de 8.05.2020. Informatiile privind varianta de plan inaintata pot fi consultate la sediul APM IALOMITA si la sediul primariei SALCIOARA, in zilele lucratoare de luni pana vineri, intre orele 8.00-16.30.

Observatiile publicului se primesc zilnic, in scris, la sediul APM IALOMITA in termen de 15 zile calendaristice de la data aparitiei ultimului anunt. Pe perioada derularii acestei etape , documentatia a fost pusa la dispozitia publicului pentru consultare si au fost expuse materiale grafice ce ilustreaza urmatoarele obiective prevazute in propunerea de actualizare PUG si RUL comuna SALCIOARA.\_\_\_\_

-Aplicarea unor strategii de dezvoltare urbanistica durabila valabila 10 ani cu noi propuneri de sistematizare urbana;

-Aplicarea unor studii de fundamentare arheologice , istorice, organizarea circulatiei etc.;

-Aplicarea planurilor urbanistice zonale aprobate anterior;

-Extinderea intravilanului cu 9,5249 ha

-Reinpartirea teritoriului administrative in unitati teritoriale de referinta (U.T.R) ca zone functionale determinate de folosinta principala si natura activitatilor dominante;

-Extinderea si reabilitarea parcurilor si spatiilor verzi precum si alte masuri de protectie si protejare a mediului inconjurator;

- Punerea in valoare si protejarea siturilor arhiologice si a monumentelor istorice;

-Reabilitarea ,modernizarea si extinderea infrastructurii, utilitatilor urbane, a cailor de comunicare si a serviciilor publice.

Au fost obtinute puncte de vedere de la autoritati, puncte de vedere ce au fundamentat propunerile: Drumuri Judetene, Apa-Canal, MAPN-Stat Major General, Ministerul Afacerilor Interne, SRI, STS, Enel, DSP,IPJ-Serviciul Rutier,Garda Forestiera , ISU, etc.

Etapa de aprobare a PUG-ului si a Regulamentului local de urbanism aferent acestuia.

Detalii privind activitatile, tehnicile si metodele utilizate pentru informarea si consultarea publicului

Documentatia in forma finala ,supusa consultarii in aceasta etapa , contine toate avizele prevazute de legislatia in vigoare si va fi pusa la dispozitia publicului spre consultare la sediul primariei SALCIOARA si pe pagina de internet a initiatorului. Aceasta etapa se indeplineste cu respectarea prevederilor Ordinului M.D.R.T nr.2701 din 2001 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, ale Legii nr.52 din 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica si a Legii nr.544 din 2001 privind liberal acces la informatiile de interes public.

Anuntul privind aducerea la cunostinta publica a proiectului de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic General actualizat al comunei Breaza precum si incheierea procedurii de informare si consultare publica va fi afisat la sediul primariei si pe pagina de internet a institutiei.

Etapa de monitorizare a implementarii P.U.G.actualizat

Detalii privind activitatile, tehnice si metodele utilizate pentru a informa si consulta publicul

Aceasta etapa se va desfasura dupa aprobarea prin H.C.L. a P.U.G.actualizat si se supune prevederilor Legii nr. 544/2001 privind liberal acces la informatiile de interes public.Astfel, informatiile continute in PUG si RLU reprezinta informatii de interes public si pot fi puse la dispozitia celor interesati prin publicare pe pagina de internet a

primariei. La cerere pot fi eliberate extrase din aceste documente , sub forma de copii in format tiparit sau electronic, in conditiile Legii nr.544/2001, cu modificarile si completarile ulterioare.

Acest raport a fost elaborat in conformitate cu prevederile Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea si/sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului aprobat cu H.C.L. nr. si va fi afisat pe pagina de internet a primariei .

Intocmit;  
Ins. de specialitate  
MIRICA GHEORGHE

